ROMANIA

JUDETUL DAMBOVITA

CONSILIUL LOCAL MOGOSANI

**PROIECT DE HOTARARE**

**Privind aprobarea dezmembrarii a unor imobile teren**

 Consiliul Local al comunei Mogosani, judetul Dambovita întrunit în şedinţă ordinara, legal constituita in data de 28.02.2022 având în vedere:

 -raportul compartimentului de specialitate nr 9/02.02.2022

 -referatul de aprobare al primarului nr 8/02.02.2022

 -anuntul nr .6/02.02.2022 privind transparenta decizionala conform Legii 52/2003

 In conformitate cu prevederile art.2, art.5 din Ordinul Administratie Publica nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara si ale Legii 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,

 - Prevederile Legii nr. 7 / 1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara,modificata prin legea nr. 247 / 2005, republicata;

 -prevederile Legii 165/2013

 - Prevederile Ordinului nr. 633 / 2006 pentru aprobarea Regulamentului de oganizare si functionare a birourilor de cadastru si publicitate imobiliara;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. „g” şi al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ adopta urmatoarea

**HOTĂRARE**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea terenului in suprafata de 1750 mp cu numar cadastral 73204, in doua loturi dupa cum urmeaza:

 Lot 1.-suprafata de 16 mp

 Lot 2. -suprafata de 1734 mp

**Art. 2 –** Se aprobă dezmembrarea terenului in suprafata de 10500 mp cu numar cadastral 72842, in doua loturi dupa cum urmeaza:

 Lot 1.-suprafata de 16 mp

 Lot 2. -suprafata de 10484 mp

**Art. 3. –** Se aprobă dezmembrarea terenului in suprafata de 412687 mp cu numar cadastral 71198, in doua loturi dupa cum urmeaza:

 Lot 1.-suprafata de 250000 mp

 Lot 2. -suprafata de 162687 mp

**Art.4. –** Se aprobă dezmembrarea terenurilor cu numerele cadastrale 73906; 73918; 73919; 73920; 73921;73922;73923 ;73924; 73960; 73877; 73878 in loturi necesare restituirii in natura conform Legii 165/2013. Terenurile dezmembrate se vor pune la dispozitia comisiei locale de fond funciar Mogosani.

**Art.5.** Se imputerniceste Secretarul comunei Mogosani sa semneze actele de dezmembrare ale terenurilor ce fac obiectul prezentei hotarari si sa reprezinte comuna Mogosani in fata notarului public in vederea autentificarii si indeplinirii procedurilor de publicitate imobiliara.

**Art.6.** –Suprafetele rezultate in urma dezmembrarii de la art 1 , 2 si 3 vor ramane in lista bunurilor apartinand domeniului public al UAT Mogosani , iar cele de la art 4 vor ramane in domeniul privat al UAT Mogosani necesar finalizarii retrocedarilor conform legilor fondului funciar.

**Art. 7 –** Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor abilitate pentru ducerea la indeplinire, Institutiei Prefectului Judetului Dambovita pentru control si verificarea legalitatii.

 INITIATOR

 PRIMAR CIOBANU IOAN